



BEMIDDELINGSOPDRACHT BIJ VERKOOP VAN DE WONING

1. Personalia opdrachtgever (*hierna te noemen relatie*)

	Relatie	Partner
Achternaam	_____	_____
Doopnamen	_____	_____
Voornaam	_____	_____
Geboortedatum	_____	_____
Geboorteplaats	_____	_____
Adres	_____	_____
Postcode	_____	_____
Plaats	_____	_____
Telefoon	_____	_____
Telefoon mobiel	_____	_____
E-mail	_____	_____
Toekomstig adres	_____	_____
Burgerlijke staat	<i>gehuwd / geregistreerd partnerschap / ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap</i>	
Huwelijksrecht	<i>gemeenschap van goederen / huwelijksvoorwaarden</i>	

2. Personalia De Huizenbemiddelaar

Vestiging _____
Adres _____
Naam _____

3. Het onroerend object

Straat _____
Postcode _____
Plaats _____
Gewenste opleveringsdatum _____
Vraagprijs en verwachte opbrengst _____

4. Bemiddeling

Relatie kiest voor

- Raambord
- Het maken van een fotoreportage
- Het plaatsen van de woning op alle internetsites
- Het maken van de brochure
- Prijs- en leveringsonderhandelingen
- Waardebepaling
- Verzorgen van het koopcontract

5. Extra diensten

- Tuinbord à € 100,--
- Professionele fotograaf €,--
- Rondleidingen à €,-- per rondleiding
- Eindinspectie à €,--
- Notaris à €,--
- Taxaties

- Bouwkundige rapporten
- Hypotheek
- Verzekeringen
- Aankoopopdracht
- Adverteren

De kosten van taxaties, bouwkundige rapporten, hypotheek, verzekeringen en advertenties zijn afhankelijk van de prijzen van derden en de taxatiewaarde van uw woning, en zijn op dit moment nog onbekend.

6. Documenten

De volgende documenten worden door u aangeleverd

- Roerende zaken lijst
- Kopie eigendomsbewijs
- Kopie identiteitsbewijs
- Kopie saldobiljet hypotheek
- Verklaring van erfrecht

Bij een appartementsrecht tevens:

- Begroting VVE
- Reglement/ notulen laatste vergadering van de VVE
- Splitsingsakte

7. Prijs en betaling

De looptijd van de overeenkomst bedraagt een jaar. De standaardprijs voor de bemiddeling bedraagt eenmalig € 895,--. De verlengingskosten zijn € 98,-- per jaar. Relatie ontvangt een factuur en wordt verzocht om die binnen 14 dagen te voldoen op banknummer t.n.v. De Huizenbemiddelaar.

8. Akkoord

Door middel van ondertekening van dit formulier, verklaart relatie bevoegd te zijn tot verkoop van het onder 3 beschreven onroerend goed, en een bemiddelingsopdracht aan De Huizenbemiddelaar te hebben verstrekt. Tevens verklaart relatie de algemene voorwaarden te hebben ontvangen en de toepasselijkheid van die voorwaarden te hebben aanvaard.

Voor akkoord,

Plaats: _____ Datum: _____

Naam : _____ Partner: _____ De Huizenbemiddelaar: _____

Handtekening : _____
